

מספר יח"ד במחיר מופחת: אחוז דירות מחיר למשתכן:

64  
45.7%

מחירון מחיר מופחתפסגת השקד

מחיר החוזה יוצמד למדד תשומות הבניה מהמדד הידוע במועד קבלת היתר הבניה

מספר סידורי	מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה* (מטר)	שטח מרפסת שמש	שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניית	מכירה במסגרת מחיר מופחת (כ/לא)	מחירון	מחסן מספר	חנייה מספר לפי מגרשים	כיווני אוויר	
<b>בנין R1</b>																	
1	R1	111	1	דירת גן	-1	5	128.12	0.00	105.78	5.10	2	לא		1	55	צפ-מר	
2	R1	111	2	דירת גן	-1	5	128.12	0.00	114.31	5.10	2	לא		2	53	דר-מר	
3	R1	111	3	דירה	קרקע	4	108.76	17.65	0.00	6.32	1	כן	749,207	3	57	צפ-מר	
4	R1	111	4	דירה		4	108.76	17.65	0.00	6.32	2	כן	761,843	4	51	דר-מז	
5	R1	111	5	דירה		5	128.62	42.52	0.00	5.77	1	לא		5	50	צפ-מז	
6	R1	111	6	דירה		5	128.62	42.52	0.00	5.77	2	לא		6	44	צפ-מז	
7	R1	111	7	דירה		1	3	80.38	18.33	0.00	6.43	1	כן	571,469	7	35	צפ-מר
8	R1	111	8	דירה			3	80.38	18.33	0.00	6.43	1	לא		8	34	דר-מז
9	R1	111	9	דירה	5		122.30	19.60	0.00	5.77	2	כן	849,695	9	42	צפ-מז	
10	R1	111	10	דירה	5		122.30	19.60	0.00	5.77	2	כן	849,695	10	40	צפ-מר	
11	R1	111	11	דירה	2	3	82.38	18.79	0.00	5.80	1	לא		11	32	צפ-מר	
12	R1	111	12	דירה		3	82.38	18.79	0.00	5.80	1	לא		12	31	דר-מז	
13	R1	111	13	דירה		4	105.35	40.86	0.00	5.77	1	לא		13	33	צפ-מז	
14	R1	111	14	דירה		4	105.35	40.86	0.00	5.77	1	לא		14	58	צפ-מר	
15	R1	111	15	דירה	3	3	82.38	11.28	0.00	5.80	1	כן	569,151	15	59	צפ-מר	
16	R1	111	16	דירה		3	82.38	11.28	0.00	5.80	1	כן	569,151	16	60	דר-מז	
17	R1	111	17	דירה		4	105.35	11.83	0.00	5.77	2	כן	727,878	17	38	צפ-מז	
18	R1	111	18	דירה		4	105.35	11.83	0.00	5.77	2	כן	727,878	18	36	צפ-מר	
19	R1	111	19	דירה	4	6	143.05	64.34	0.00	5.77	2	לא		19	48	צפ-מז	
20	R1	111	20	דירה		6	143.05	64.34	0.00	5.77	2	לא		20	46	צפ-מז	
<b>בנין R2</b>																	
21	R2	111	1	דירת גן	-1	5	128.12	0.00	105.42	5.10	2	לא		1	5	דר-מז	
22	R2	111	2	דירת גן	-1	5	128.12	0.00	114.65	5.10	2	לא		2	7	צפ-מר	
23	R2	111	3	דירה	קרקע	4	108.76	17.65	0.00	6.32	1	כן	749,207	3	4	דר-מז	
24	R2	111	4	דירה		4	108.76	17.65	0.00	6.32	1	כן	749,207	4	9	צפ-מר	
25	R2	111	5	דירה		5	128.62	42.52	0.00	5.77	2	לא		5	10	צפ-מז	
26	R2	111	6	דירה		5	128.62	42.52	0.00	5.77	2	לא		6	16	צפ-מז	
27	R2	111	7	דירה		1	3	80.38	18.33	0.00	6.43	1	כן	571,469	7	30	דר-מז
28	R2	111	8	דירה			3	80.38	18.33	0.00	6.43	1	לא		8	28	צפ-מר
29	R2	111	9	דירה	5		122.30	19.60	0.00	5.77	2	כן	849,695	9	20	צפ-מר	

צפ-מז		דר-מז		23	22	10	849,695	ן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5		דירה	10	111	R2	30
		דר-מז	דר-מר		29	11		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3	2	דירה	11	111	R2	31
	צפ-מר		דר-מר		3	12		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3		דירה	12	111	R2	32
צפ-מז	צפ-מר				27	13		לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	13	111	R2	33
צפ-מז		דר-מז			2	14		לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	14	111	R2	34
		דר-מז	דר-מר		26	15	569,151	ן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3		3	דירה	15	111	R2
	צפ-מר		דר-מר		1	16	569,151	ן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3	דירה		16	111	R2	36
צפ-מז	צפ-מר				19	18	727,878	ן	2	5.77	0.00	11.83	105.35	4	דירה		17	111	R2	37
צפ-מז		דר-מז			25	24	727,878	ן	2	5.77	0.00	11.83	105.35	4	דירה		18	111	R2	38
צפ-מז		דר-מז	דר-מר		13	12	19	לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6	4	דירה	19	111	R2	39
צפ-מז	צפ-מר		דר-מר		15	14	20	לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6		דירה	20	111	R2	40

בנין R3																					
	צפ-מר		דר-מר		48	1		לא	1	5.10	93.60	0.00	108.48	4	-1	דירת גן	1	112	R3	41	
		דר-מז	דר-מר		47	2		לא	1	5.10	101.70	0.00	108.48	4		דירת גן	2	112	R3	42	
	צפ-מר		דר-מר		51	3		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3	קרקע	דירה	3	112	R3	43	
		דר-מז	דר-מר		46	4		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3		דירה	4	112	R3	44	
צפ-מז		דר-מז			39	38	5	לא	2	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	5	112	R3	45	
צפ-מז	צפ-מר				52	6		לא	1	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	6	112	R3	46	
	צפ-מר		דר-מר		27	7	571,469	ן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3		1	דירה	7	112	R3	47
		דר-מז	דר-מר		35	8	571,469	ן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3	דירה		8	112	R3	48	
צפ-מז		דר-מז			45	44	9	849,695	ן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5		דירה	9	112	R3	49
צפ-מז	צפ-מר				37	36	10	849,695	ן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5		דירה	10	112	R3	50
	צפ-מר		דר-מר		28	11		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3	2	דירה	11	112	R3	51	
		דר-מז	דר-מר		29	12		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3		דירה	12	112	R3	52	
צפ-מז		דר-מז			33	13		לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	13	112	R3	53	
צפ-מז	צפ-מר				32	14	763,404	ן	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	14	112	R3	54	
	צפ-מר		דר-מר		30	15	569,151	ן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3	3	דירה	15	112	R3	55	
		דר-מז	דר-מר		31	16	569,151	ן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3		דירה	16	112	R3	56	
צפ-מז		דר-מז			34	17	715,242	ן	1	5.77	0.00	11.83	105.35	4		דירה	17	112	R3	57	
צפ-מז	צפ-מר				50	49	18	727,878	ן	2	5.77	0.00	11.83	105.35		4	דירה	18	112	R3	58
צפ-מז	צפ-מר		דר-מר		43	42	19	לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6	4	דירה	19	112	R3	59	
צפ-מז		דר-מז	דר-מר		41	40	20	לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6		דירה	20	112	R3	60	
בנין R4																					
		דר-מז	דר-מר		5	1		לא	1	5.10	91.19	0.00	108.48	4	-1	דירת גן	1	112	R4	61	
	צפ-מר		דר-מר		6	2		לא	1	5.10	102.08	0.00	108.48	4		דירת גן	2	112	R4	62	

		דר-מז	דר-מר		2	3		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3	קרקע	דירה	3	112	R4	63	
	צפ-מר		דר-מר		7	4		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3		דירה	4	112	R4	64	
	צפ-מר			15	14	5		לא	2	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	5	112	R4	65	
צפ-מז		דר-מז			1	6		לא	1	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	6	112	R4	66	
		דר-מז	דר-מר		26	7	571,469	כן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3		1	דירה	7	112	R4	67
	צפ-מר		דר-מר		18	8	571,469	כן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3			דירה	8	112	R4	68
	צפ-מר			9	8	9	849,695	כן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5	דירה		9	112	R4	69	
צפ-מז		דר-מז		17	16	10	849,695	כן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5	2	דירה	10	112	R4	70	
		דר-מז	דר-מר		25	11		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3		דירה	11	112	R4	71	
	צפ-מר		דר-מר		24	12		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3		דירה	12	112	R4	72	
צפ-מז		צפ-מר			20	13		לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	13	112	R4	73	
צפ-מז		דר-מז			21	14	763,404	כן	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		3	דירה	14	112	R4	74
		דר-מז	דר-מר		23	15	569,151	כן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3			דירה	15	112	R4	75
	צפ-מר		דר-מר		22	16	569,151	כן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3	דירה		16	112	R4	76	
צפ-מז		צפ-מר			19	17	715,242	כן	1	5.77	0.00	11.83	105.35	4	4	דירה	17	112	R4	77	
צפ-מז		דר-מז		4	3	18	727,878	כן	2	5.77	0.00	11.83	105.35	4		דירה	18	112	R4	78	
צפ-מז		דר-מז	דר-מר	11	10	19		לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6	4	דירה	19	112	R4	79	
צפ-מז	צפ-מר		דר-מר	13	12	20		לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6		דירה	20	112	R4	80	

## בנין R5

	צפ-מר		דר-מר		48	1		לא	1	5.10	93.00	0.00	108.48	4	-1	דירת גן	1	113	R5	81	
		דר-מז	דר-מר		47	2		לא	1	5.10	105.12	0.00	108.48	4		דירת גן	2	113	R5	82	
	צפ-מר		דר-מר		51	3		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3	קרקע	דירה	3	113	R5	83	
		דר-מז	דר-מר		46	4		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3		דירה	4	113	R5	84	
צפ-מז		דר-מז		39	38	5		לא	2	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	5	113	R5	85	
צפ-מז	צפ-מר			50	49	6	921,727	כן	2	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	6	113	R5	86	
	צפ-מר		דר-מר		27	7	571,469	כן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3		1	דירה	7	113	R5	87
		דר-מז	דר-מר		35	8	571,469	כן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3			דירה	8	113	R5	88
צפ-מז		דר-מז		45	44	9	849,695	כן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5	דירה		9	113	R5	89	
צפ-מז	צפ-מר			37	36	10	849,695	כן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5	2	דירה	10	113	R5	90	
	צפ-מר		דר-מר		28	11		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3		דירה	11	113	R5	91	
		דר-מז	דר-מר		29	12		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3		3	דירה	12	113	R5	92
צפ-מז		דר-מז			33	13		לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4			דירה	13	113	R5	93
צפ-מז	צפ-מר				32	14		לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		3	דירה	14	113	R5	94
	צפ-מר		דר-מר		30	15	569,151	כן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3			דירה	15	113	R5	95
		דר-מז	דר-מר		31	16	569,151	כן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3	דירה		16	113	R5	96	
צפ-מז		דר-מז			34	17	715,242	כן	1	5.77	0.00	11.83	105.35	4	4	דירה	17	113	R5	97	
צפ-מז	צפ-מר				52	18	715,242	כן	1	5.77	0.00	11.83	105.35	4		דירה	18	113	R5	98	
צפ-מז	צפ-מר		דר-מר	43	42	19		לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6	4	דירה	19	113	R5	99	
צפ-מז	צפ-מר	דר-מז	דר-מר	41	40	20		לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6		דירה	20	113	R5	100	

## בנין R6

		דר-מז	דר-מר		5	1		לא	1	5.10	92.58	0.00	108.48	4	-1	דירת גן	1	113	R6	101
	צפ-מר		דר-מר		6	2		לא	1	5.10	107.16	0.00	108.48	4		דירת גן	2	113	R6	102
		דר-מז	דר-מר		2	3		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3	קרקע	דירה	3	113	R6	103
	צפ-מר		דר-מר		7	4		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3		דירה	4	113	R6	104
צפ-מז	צפ-מר			15	14	5		לא	2	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	5	113	R6	105
צפ-מז		דר-מז		4	3	6	921,727	כן	2	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	6	113	R6	106
		דר-מז	דר-מר		26	7	571,469	כן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3		דירה	7	113	R6	107
	צפ-מר		דר-מר		18	8	571,469	כן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3		דירה	8	113	R6	108
צפ-מז	צפ-מר			9	8	9	849,695	כן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5	1	דירה	9	113	R6	109
צפ-מז		דר-מז		17	16	10	849,695	כן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5		דירה	10	113	R6	110
		דר-מז	דר-מר		25	11		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3	2	דירה	11	113	R6	111
	צפ-מר		דר-מר		24	12		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3		דירה	12	113	R6	112
צפ-מז	צפ-מר			20	13			לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	13	113	R6	113
צפ-מז		דר-מז		21	14			לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	14	113	R6	114
		דר-מז	דר-מר		23	15	569,151	כן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3	3	דירה	15	113	R6	115
	צפ-מר		דר-מר		22	16	569,151	כן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3		דירה	16	113	R6	116
צפ-מז	צפ-מר			19	17		715,242	כן	1	5.77	0.00	11.83	105.35	4		דירה	17	113	R6	117
צפ-מז		דר-מז		1	18		715,242	כן	1	5.77	0.00	11.83	105.35	4		דירה	18	113	R6	118
צפ-מז		דר-מז	דר-מר	11	10	19		לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6	4	דירה	19	113	R6	119
צפ-מז	צפ-מר		דר-מר	13	12	20		לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6		דירה	20	113	R6	120

3

## בנין R7

	צפ-מר		דר-מר	6	5	1		לא	2	5.10	89.76	0.00	108.48	4	-1	דירת גן	1	114	R7	121	
		דר-מז	דר-מר	8	7	2		לא	2	5.10	114.36	0.00	108.48	4		דירת גן	2	114	R7	122	
	צפ-מר		דר-מר		25	3		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3	קרקע	דירה	3	114	R7	123	
		דר-מז	דר-מר		26	4		לא	1	6.43	0.00	17.65	86.70	3		דירה	4	114	R7	124	
צפ-מז		דר-מז		18	17	5		לא	2	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	5	114	R7	125	
צפ-מז	צפ-מר			10	9	6	921,727	כן	2	5.77	0.00	42.52	128.62	5		דירה	6	114	R7	126	
	צפ-מר		דר-מר		23	7	571,469	כן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3		1	דירה	7	114	R7	127
		דר-מז	דר-מר		24	8	571,469	כן	1	6.43	0.00	18.33	80.38	3			דירה	8	114	R7	128
צפ-מז		דר-מז		16	15	9	849,695	כן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5	דירה		9	114	R7	129	
צפ-מז	צפ-מר			20	19	10	849,695	כן	2	5.77	0.00	19.60	122.30	5	דירה		10	114	R7	130	
	צפ-מר		דר-מר		3	11		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3	2	דירה	11	114	R7	131	
		דר-מז	דר-מר		2	12		לא	1	5.80	0.00	18.79	82.38	3		דירה	12	114	R7	132	
צפ-מז		דר-מז		4	13			כן	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	13	114	R7	133	
צפ-מז	צפ-מר			28	14			לא	1	5.77	0.00	40.86	105.35	4		דירה	14	114	R7	134	

	צפ-מר		דר-מר		29	15	569,151	קן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3	3	דירה	15	114	R7	135
		דר-מז	דר-מר		1	16	569,151	קן	1	5.80	0.00	11.28	82.38	3		דירה	16	114	R7	136
צפ-מז		דר-מז		22	21	17	727,878	קן	2	5.77	0.00	11.83	105.35	4		דירה	17	114	R7	137
צפ-מז	צפ-מר				27	18	715,242	קן	1	5.77	0.00	11.83	105.35	4		דירה	18	114	R7	138
צפ-מז	צפ-מר		דר-מר	12	11	19		לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6	4	דירה	19	114	R7	139
צפ-מז		דר-מז	דר-מר	14	13	20		לא	2	5.77	0.00	64.34	143.05	6		דירה	20	114	R7	140